

ПРОТОКОЛ
заседания Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства
«Проектные организации Урала»

13.05.2015 г.

№ 11Д/15

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, 123
Время начала - 11 часов 00 минут
Время окончания - 11 часов 40 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Проектные организации Урала» (далее – Дисциплинарная комиссия):

- Турицына Евгения Владимировна (заместитель председателя Дисциплинарной комиссии);
- Мишакина Елена Геннадьевна (секретарь Дисциплинарной комиссии).

Из 3 членов Дисциплинарной комиссии присутствуют 2. Кворум имеется.

СЛУШАЛИ:

Турицыну Е.В., которая предложила утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Повестка дня

Рассмотрение обращения заместителя прокурора города Кургана младшего советника юстиции А.В. Гугова исх. № 07-08-15 от 08.04.2015 (вх. № 1 от 15.04.2015) в отношении Муниципального казенного учреждения «Административно-техническая инспекция города Кургана» (ИНН 4501092472).

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Итоги голосования:

«За» – 2 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято.

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о поступившем в Некоммерческое партнерство «Проектные организации Урала» обращении заместителя прокурора города Кургана младшего советника юстиции А.В. Гугова исх. № 07-08-15 от 08.04.2015 (вх. № 1 от 15.04.2015), в котором указано, что Муниципальное казенное учреждение «Административно-техническая инспекция города Кургана» (далее – МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана», учреждение) является членом НП «Проектные организации Урала», имеет свидетельство о допуске к работам по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений. Однако при обследовании зданий и сооружений учреждение не проводит детального (инструментального) обследования в виду отсутствия приборно-инструментальной базы и квалифицированных специалистов. Заявитель просит осуществить мероприятия по контролю за деятельностью МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования. К обращению исх. № 07-08-15 от 08.04.2015 приложена копия заявления жильцов дома № 9 по ул. Техническая г. Кургана.

В Прокуратуру города Кургана, а также МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» были направлены уведомления о проведении настоящего заседания Дисциплинарной комиссии; от МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» затребовано объяснение по доводам обращения заместителя прокурора города Кургана.

МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» представило письмо № 846 Т от 28.04.2015 г. с приложением копий документов, подтверждающих проведение

учреждением визуального обследования квартир жилого дома № 9 по ул. Техническая г. Кургана. Письмом № 846 Т/1 от 06.05.2015 г. директор МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» сообщил об отсутствии возможности направления представителя для участия в заседании Дисциплинарной комиссии, просил рассмотреть обращение заместителя прокурора города Кургана с учетом направленных учреждением документов.

Представители Прокуратуры города Кургана на заседании Дисциплинарной комиссии отсутствуют.

Рассмотрев обращение заместителя прокурора города Кургана младшего советника юстиции А.В. Гутова исх. № 07-08-15 от 08.04.2015, объяснение МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» (письмо № 846 Т от 28.04.2015 г.), приложенные к нему документы, в совокупности с данными, имеющимися в деле МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана», Дисциплинарная комиссия установила следующее.

МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» провело визуальное обследование квартир жилого дома № 9 по ул. Техническая г. Кургана: № 13 (Акт № 236 от 29.07.2014 года), №№ 1-4, 8-11, 14-18 (Акт № 455 от 16.12.2014 г.). Обследования проводились на основании решений Межведомственной комиссии при Администрации города Кургана (выписки из протоколов № СР-14 от 08.05.2014 г. и № СЗ-39 от 14.11.2014 г.) в целях признания помещений пригодными (непригодными) для проживания в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47. По данным Акта № 236 от 29.07.2014 года визуальное обследование фасадов наружных стен дома, кровли, балконных плит, лестничной клетки, а также стен, потолка, внутриквартирных перегородок позволило сделать специалистам МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» вывод о том, что жилые помещения квартиры № 13 не отвечают требованиям п.п. 10, 15, 16 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47. Акт № 455 от 16.12.2014 г. содержит выводы о том, что жилые помещения квартир №№ 1-4, 8-11, 14-18 не отвечают требованиям п.п. 10, 11, 15, 16 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47.

Выводы о соответствии жилых помещений требованиям СанПиН, пожарной безопасности отражены в отдельных заключениях специализированных органов.

Акты МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» указаны в качестве приложений к Актам обследования помещений № 1049 от 01.08.2014 г. (квартира № 13), № 1087 от 19.12.2014 г. (квартиры №№ 1-4, 8-11, 14-18), составленным Межведомственной комиссией при Администрации города Кургана. На основании Актов обследования помещений № 1049 от 01.08.2014 г., № 1087 от 19.12.2014 г. Межведомственной комиссией при Администрации города Кургана сформулировано заключение о несоответствии указанных жилых помещений требованиям Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47, и о необходимости и возможности проведения капитального ремонта жилых помещений.

«ГОСТ 31937-2011. Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» введен в действие Приказом Росстандарта от 27.12.2012 № 1984-ст с 1 января 2014 года для добровольного применения в Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5.1.3. ГОСТ 31937-2011 обследование технического состояния зданий и сооружений осуществляется в зависимости от задач, поставленных в техническом задании на обследование. При сокращении заказчиком объемов обследования, снижающем достоверность заключения о техническом состоянии объекта, заказчик сам несет ответственность за низкую достоверность результата обследования (абз. 5 пункта 5.1.7. ГОСТ 31937-2011).

Решение Межведомственной комиссии при Администрации города Кургана (выписки из протоколов № СР-14 от 08.05.2014 г. и № СЗ-39 от 14.11.2014 г.) не содержало поручения МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» провести детальное (инструментальное) обследование, выводы, сделанные специалистами учреждения в ходе визуального обследования, приняты и использованы Межведомственной комиссией при Администрации города Кургана при подготовке Актов обследования помещений, заключений о необходимости и возможности проведения капитального ремонта.

Таким образом, в отношении обследования жилых помещений дома № 9 по ул. Техническая г. Кургана правовые основания обязательности проведения учреждением детальное (инструментальное) обследования не установлены.

При этом обследование жилых помещений дома № 9 по ул. Техническая г. Кургана было проведено специалистами МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана», не заявленными для получения свидетельства о допуске.

К заседанию Дисциплинарной комиссии МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» представило сведения о квалификации специалистов, осуществляющих обследования, наличии необходимых инструментов.

Учитывая, что при рассмотрении обращения заместителя прокурора города Кургана младшего советника юстиции А.В. Гутова исх. № 07-08-15 от 08.04.2015 нарушения требований стандартов саморегулируемой организации, правил саморегулирования в действиях МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» не выявлены, но имеется необходимость проведения проверки соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске в связи с представленными учреждением сведениям, члены Дисциплинарной комиссии

РЕШИЛИ:

1. Поручить исполнительному органу НП «Проектные организации Урала» организовать и провести выездную проверку МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» на соответствие требованиям к выдаче свидетельства о допуске.

2. Результаты проверки представить для рассмотрения Дисциплинарной комиссии в срок до 09 июня 2015 года.

3. Заседание Дисциплинарной комиссии по рассмотрению дела о применении меры дисциплинарного воздействия по результатам проведения проверки МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» на соответствие требованиям к выдаче свидетельства о допуске провести **09 июня 2015 года в 11-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

4. Уведомить Прокуратуру г. Кургана и МКУ «Административно-техническая инспекция города Кургана» о результатах рассмотрения обращения и проведении 09 июня 2015 года следующего заседания Дисциплинарной комиссии НП «Проектные организации Урала» путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования:

«За» – 2 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято.

Члены Дисциплинарной комиссии:

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии

Секретарь



Е.В. Турицына

Е.Г. Мишакина