

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации**  
**Союза «Проектные организации Урала» (далее – Союз)**

17.12.2024

№ 20Д/24

**Место проведения -** г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

**Время начала -** 10 часов 00 минут

**Время окончания -** 10 часов 30 минут

**Присутствуют:**

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, председатель Дисциплинарной комиссии Союза;

- Турицына Евгения Владимировна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза;

- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из трех членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют трое. Кворум для проведения заседания и принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

**СЛУШАЛИ:** Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

**Повестка дня**

Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» (протоколы от 29.10.2024 № 16Д/24, от 26.11.2024 № 18Д/24).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протоколы от 29.10.2024 № 16Д/24, от 26.11.2024 № 18Д/24), в соответствии с которыми на срок по 17 декабря 2024 года (включительно) применены меры дисциплинарного воздействия:

- **предписание** об обязательном устранении нарушений в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	160	Муниципальное казенное учреждение «Салехардская дирекция единого заказчика» (далее – МКУ «СДЕЗ»)	1048900004889
2.	378	Публичное акционерное общество «Морион» (далее – ПАО «Морион»)	1025901220620
3.	408	Общество с ограниченной ответственностью «Камастрой» (далее – ООО «Камастрой»)	1105919000604

- **приостановление права** осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам подряда на подготовку проектной документации, следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	178	Общество с ограниченной ответственностью «Анадис» (далее – ООО «Анадис»)	1035901827268

- **приостановление права** осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам подряда на подготовку проектной документации, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	111	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник» (далее – ООО «Дорожник»)	1025901928986
2.	361	Общество с ограниченной ответственностью «ЕС-Компани» (далее – ООО «ЕС-Компани»)	1085920001947
3.	512	Общество с ограниченной ответственностью «Нечаев-Энергострой» (далее – ООО «НЭС»)	1205900000778

В установленный срок указанным членам Союза предписывалось осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Кроме того, обязаны были оплатить задолженность по членским взносам: ООО «НЭС» за II-IV кварталы 2024 года, ООО «Камастрой», ООО «ЕС-Компани» за III-IV кварталы 2024 года, ООО «Дорожник» за IV квартал 2024 года.

Мишакина Е.Г. сообщила, что члены Союза уведомлены о проведении настоящего заседания путем направления копий протоколов заседаний Дисциплинарной комиссии Союза почтой и электронной почтой, ООО «Дорожник» - по системе электронный документооборот, а также путем размещения протоколов на официальном сайте Союза в сети «Интернет». Протокол, направленный почтой, получен: МКУ «СДЕЗ», ПАО «Морион», ООО «Анадис», ООО «ЕС-Компани», ООО «НЭС»; ожидает получения ООО «Камастрой».

Представители членов Союза на заседании Дисциплинарной комиссии Союза отсутствуют, ходатайств (обращений) о невозможности рассмотрения вопроса повестки дня, не представили.

В служебных записках от 12.12.2024 №№ 148 - 151 начальника экспертного отдела Волгаревой Н.Л., экспертов Союза Владимировой М.А., Лягаевой А.М., Филинковой Ю.Ю. указано:

- в связи с исполнением ПАО «Морион» в полном объеме рекомендаций, указанных в акте проверки, и соблюдением требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе (решение Контрольного комитета Союза (протокол от 10.12.2024 № 22К/24)), прекратить применение меры дисциплинарного воздействия;

- продлить действие примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении МКУ «СДЕЗ», ООО «Анадис»;

- не предпринимают действий по устранению нарушений ООО «Камастрой», ООО «Дорожник», ООО «ЕС-Компани», ООО «НЭС» и не оплатили задолженность по членским взносам.

В связи с наличием задолженности по членским взносам более одного квартала письмами от 07.11.2024 ООО «Камастрой», ООО «НЭС» уведомлены, что в случае неоплаты задолженности по членским взносам до 24.12.2024 Совет Союза 25 декабря 2024 года рассмотрит вопрос об их исключении из членов Союза.

Учитывая, что действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок, не предпринимаются, имеется неоднократное неисполнение ООО «Дорожник», ООО «НЭС», ООО «ЕС-Компани» решений Дисциплинарной комиссии Союза, не погашена задолженность по членским взносам, отмечая низкую платежеспособность

ООО «Дорожник» и ООО «Камастрой» (в отношении ООО «Камастрой» возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве), ООО «Дорожник» находится в процессе исполнения мирового соглашения, заключенного в рамках дела № А50-2432/2023), предлагается:

- ООО «Камастрой» приостановить право осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства;
- ООО «Дорожник», ООО «НЭС», ООО «ЕС-Компани» продлить срок действия приостановления права осуществлять подготовку проектной документации;
- в отношении всех указанных организаций вынести рекомендацию об исключении из членов Союза.

Передать материалы дела о применении в отношении ООО «Камастрой», ООО «Дорожник», ООО «НЭС», ООО «ЕС-Компани» меры дисциплинарного воздействия - исключении из членов Союза на рассмотрение Совету Союза 25 декабря 2024 года.

Рассмотрев служебные записки, содержащие предложения экспертов, обменявшись мнениями, члены Дисциплинарной комиссии Союза

**РЕШИЛИ:**

**1. Оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия не имеется в отношении следующего члена Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	378	ПАО «Морион»

Уведомить члена Союза о настоящем решении путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии.

**2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» продлить срок действия предписания об устранении выявленных нарушений по 28 января 2025 года (включительно) следующему члену Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	160	МКУ «СДЕЗ»

В установленный срок МКУ «СДЕЗ» предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении МКУ «СДЕЗ» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести **28 января 2025 года в 10-00 часов** по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, [info@sro-ural.ru](mailto:info@sro-ural.ru).

Уведомить МКУ «СДЕЗ» о проведении **28 января 2025 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

**3. В соответствии с частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» продлить срок действия приостановления права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам подряда на подготовку проектной документации, по 28 января 2025 года (включительно) следующего члена Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	178	ООО «Анадис»

ООО «Анадис» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры подряда на подготовку проектной документации до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

ООО «Анадис» имеет право продолжить подготовку проектной документации только в соответствии с договорами подряда на подготовку проектной документации, заключенными до 29 октября 2024 года (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок до **28 января 2025 года (включительно)** ООО «Анадис» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам плановой документарной проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза, в том числе **свидетельства о квалификации, подтверждающие прохождение независимой оценки квалификации (НОК) заявленными специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.**

В случае представления ООО «Анадис» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, представить Дисциплинарной комиссии Союза информацию для принятия решения о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «Анадис» настоящего решения, о последующем применении меры дисциплинарного воздействия **вплоть до вынесения рекомендации об исключении из членов Союза** провести **28 января 2025 года в 10-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, [info@sro-ural.ru](mailto:info@sro-ural.ru).

Уведомить ООО «Анадис» о проведении **28 января 2025 года** заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» путем направления настоящего протокола.

4. В соответствии с частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 4, 5 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ, подпунктами 4, 5 пункта 3.1., пунктами 5.4., 5.5. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» **приостановить право осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам подряда на подготовку проектной документации по 25 декабря 2025 года (включительно) и вынести рекомендацию об исключении из членов Союза** следующей организации:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	408	ООО «Камастрой»

ООО «Камастрой» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры подряда на подготовку проектной документации до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

ООО «Камастрой» имеет право продолжить подготовку проектной документации только в соответствии с договорами подряда на подготовку проектной документации, заключенными до 17 декабря 2024 года (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

**Материалы дела о применении в отношении ООО «Камастрой» меры дисциплинарного воздействия - исключения из членов Союза передать в Совет Союза 24 декабря 2024 года, если Дисциплинарной комиссией Союза не будет принято решение о прекращении применения меры дисциплинарного воздействия.**

В срок до 24 декабря 2024 года (включительно) ООО «Камастрой» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам внеплановой документарной проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

**Оплатить задолженность по членским взносам за III-IV кварталы 2024 года.**

Документы можно представить по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, по электронной почте: [info@sro-ural.ru](mailto:info@sro-ural.ru).

В случае представления ООО «Камастрой» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации.

Информация о предпринятых членом Союза действиях по устранению нарушений будет предоставлена Совету Союза.

**Совет Союза рассмотрит вопрос о применении в отношении ООО «Камастрой» меры дисциплинарного воздействия – исключения из членов Союза на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза 25 декабря 2024 года в 10-00 часов.**

Уведомить ООО «Камастрой» о настоящем решении Дисциплинарной комиссии Союза и заседании Совета Союза, назначенном на 25 декабря 2024 года, путем направления настоящего протокола.

5. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ, подпунктом 5 пункта 3.1., пунктом 5.5. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала», за неоднократное неисполнение решений о применении меры дисциплинарного воздействия **вынести рекомендацию об исключении из членов Союза** следующих организаций:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	111	ООО «Дорожник»
2.	361	ООО «ЕС-Компани»
3.	512	ООО «НЭС»

**Материалы дела о применении в отношении указанных членов Союза меры дисциплинарного воздействия - исключения из членов Союза передать в Совет Союза 24 декабря 2024 года, если Дисциплинарной комиссией Союза не будет принято решение о прекращении применения меры дисциплинарного воздействия.**

В срок до 24 декабря 2024 года (включительно) ООО «Дорожник», ООО «ЕС-Компани», ООО «НЭС» обязаны осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах

проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

**Оплатить задолженность по членским взносам:**

- ООО «НЭС» за II-IV кварталы 2024 года;
- ООО «ЕС-Компани» за III-IV кварталы 2024 года;
- ООО «Дорожник» за IV квартал 2024 года.

Документы можно представить по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, по электронной почте: [info@sro-ural.ru](mailto:info@sro-ural.ru).

В случае представления документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверки устранения нарушений, акты проверок представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации.

Информация о предпринятых членами Союза действиях по устранению нарушений будет предоставлена Совету Союза.

**Совет Союза рассмотрит вопрос о применении в отношении ООО «Дорожник», ООО «ЕС-Компани», ООО «НЭС» меры дисциплинарного воздействия – исключения из членов Союза на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза 25 декабря 2024 года в 10-00 часов.**

В соответствии с частью 1 статьи 55.15 ГрК РФ, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» продлить ООО «Дорожник», ООО «ЕС-Компани», ООО «НЭС» срок действия приостановления права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам подряда на подготовку проектной документации, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по 25 декабря 2024 года (включительно).

ООО «Дорожник», ООО «ЕС-Компани», ООО «НЭС» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры подряда на подготовку проектной документации до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

ООО «Дорожник» имеет право продолжить подготовку проектной документации только в соответствии с договорами подряда на подготовку проектной документации, заключенными до 10 сентября 2024 года; ООО «НЭС» - до 24 сентября 2024 года; ООО «ЕС-Компани» - до 29 октября 2024 года (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Уведомить ООО «Дорожник», ООО «ЕС-Компани», ООО «НЭС» о настоящем решении Дисциплинарной комиссии Союза и заседании Совета Союза, назначенном на 25 декабря 2024 года, путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.




Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель

Заместитель председателя

Секретарь

 К.В. Терентьев  
 Е.В. Турицына  
 Е.Г. Мишакина