

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации**  
**Союза «Проектные организации Урала» (далее – Союз)**

16.12.2025

№ 14Д/25

**Место проведения -** г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

**Время начала -** 10 часов 00 минут

**Время окончания -** 10 часов 20 минут

**Присутствуют:**

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, председатель Дисциплинарной комиссии Союза;
- Турицына Евгения Владимировна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза;
- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из трех членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют трое. Кворум для проведения заседания и принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

**СЛУШАЛИ:** Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

**Повестка дня**

Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» (протокол от 11.11.2025 № 13Д/25).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 11.11.2025 № 13Д/25), в соответствии с которыми на срок по 16 декабря 2025 года (включительно) применены меры дисциплинарного воздействия:

- **предписание** об обязательном устранении нарушений в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	423	Общество с ограниченной ответственностью «Энергопроммонтаж» (далее – ООО «Энергопроммонтаж»)	1055902842797
2.	531	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро «Проект 72» (далее – ООО «АПБ «Проект 72»)	1197232018224

- **приостановление права** осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, **по договорам подряда на подготовку проектной документации, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров**, следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	465	Союз «Торгово-промышленная палата Ямalo-Ненецкого автономного округа» (далее – ТПП ЯНАО)	1028900000040

В установленный срок указанным членам Союза предписывалось осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие

**соответствие требованиям к членам Союза. Оплатить задолженность по членским взносам за III-IV кварталы 2025 года в срок до 23 декабря 2025 года.**

Мишакина Е.Г. сообщила, что члены Союза уведомлены о проведении настоящего заседания путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии Союза почтой и электронной почтой, ООО «АПБ «Проект 72» по системе электронного документооборота, а также путем размещения протокола на официальном сайте Союза в сети «Интернет». Протокол, направленный почтой, ООО «Энергопроммонтаж», ТПП ЯНАО получен.

Представители членов Союза на заседании Дисциплинарной комиссии Союза отсутствуют, ходатайств (обращений) о невозможности рассмотрения вопроса повестки дня, не представили.

В служебных записках начальник экспертного отдела Волгарева Н.Л. (от 15.12.2025 № 121), эксперты Союза Владимира М.А. (от 12.12.2025 № 120), Лягаева А.М. (от 12.12.2025 № 119) предлагают продлить членам Союза срок действия примененных мер дисциплинарного воздействия.

Вместе с тем, членами Дисциплинарной комиссии Союза отмечается следующее.

Начальник экспертного отдела Волгарева Н.Л. в служебной записке от 15.12.2025 № 121 пишет, что ООО «Энергопроммонтаж» предпринимает меры по устранению нарушений (28.11.2025 направлен пакет документов на проверку); оплачена задолженность по членским взносам за III квартал 2025 года.

Эксперт Союза Владимира М.А. в служебной записке от 12.12.2025 № 120 пишет, что рекомендации, указанные в акте проверки, ООО «АПБ «Проект 72» не исполнены (*не представлены актуальные сведения о квалификации индивидуального предпринимателя, руководителя (руководителей), специалистах индивидуального предпринимателя, юридического лица и специалистах по организации архитектурно-строительного проектирования ООО «АПБ «Проект 72» (форма № 1 Приложения № 3 к Положению о членстве в Союзе)*); задолженность по членским взносам за III-IV кварталы 2025 года не погашена; в течение месяца не могла связаться с организацией; в открытых источниках содержится информация об открытых исполнительных производствах по взысканиям имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, а также по налогам и сборам на сумму более 1,4 млн. рублей.

Также имеются сведения о завершенных в 2025 году исполнительных производствах в отношении ООО «АПБ «Проект 72» в связи с отсутствием у должника имущества, на которое может быть обращено взыскание; невозможностью установить местонахождение должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях.

Срок действия примененной в отношении ООО «АПБ «Проект 72» меры дисциплинарного воздействия – предписания (протокол от 22.07.2025 № 09Д/25) уже дважды продлялся (протоколы от 09.09.2025 № 11Д/25, от 11.11.2025 № 13Д/25).

Эксперт Союза Лягаева А.М. в служебной записке от 12.12.2025 № 119 сообщает, что нарушения, выявленные по результатам проверки, ТПП ЯНАО не устраниены (*документы, необходимые для проведения планового контроля и подтверждающие соответствие ТПП ЯНАО требованиям к членам Союза, не представлены*); телефоны организации заблокированы; задолженность по членским взносам за III-IV кварталы 2025 года не погашена.

Срок действия примененной в отношении ТПП ЯНАО меры дисциплинарного воздействия – предписания (протокол от 08.04.2025 № 04Д/25) был продлен (протокол от 24.06.2025 № 08Д/25); решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 09.09.2025 № 11Д/25) приостановлено право ТПП ЯНАО осуществлять подготовку проектной документации, срок действия приостановки права продлен по 16 декабря 2025 (протокол от 11.11.2025 № 13Д/25).

ООО «АПБ «Проект 72», ТПП ЯНАО уведомлены о том, что вопрос об их исключении из Союза в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года или несвоевременной уплатой в течение одного года членских взносов будет рассмотрен Советом Союза 24 декабря 2025 года.

Учитывая вышеизложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза  
РЕШИЛИ:

1. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» продлить срок действия предписания об устранении выявленных нарушений по 27 января 2026 года (включительно) в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	423	ООО «Энергопроммонтаж»

В установленный срок ООО «Энергопроммонтаж» предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. **Оплатить задолженность по членским взносам за IV квартал 2025 года.**

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «Энергопроммонтаж» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести 27 января 2026 года в 10-00 часов по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, [info@sro-ural.ru](mailto:info@sro-ural.ru).

Уведомить ООО «Энергопроммонтаж» о проведении 27 января 2026 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3.1., пунктом 5.5. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала», за неоднократное неисполнение решений о применении меры дисциплинарного воздействия вынести рекомендацию об исключении из членов Союза следующих организаций:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	465	ТПП ЯНАО
2.	531	ООО «АПБ «Проект 72»

**Материалы дела о применении в отношении ТПП ЯНАО, ООО «АПБ «Проект 72» меры дисциплинарного воздействия – исключении из членов Союза передать в Совет Союза 23 декабря 2025 года, если Дисциплинарной комиссией Союза не будет принято решение о прекращении применения меры дисциплинарного воздействия.**

В указанный срок ТПП ЯНАО, ООО «АПБ «Проект 72» обязаны осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. **Оплатить задолженность по членским взносам за III-IV кварталы 2025 года.**

Документы можно представить по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, по электронной почте: [info@sro-ural.ru](mailto:info@sro-ural.ru).

В случае представления документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверки устранения нарушений, акты проверок представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации.

Информация о предпринятых ТПП ЯНАО, ООО «АПБ «Проект 72» действиях по устранению нарушений будет предоставлена Совету Союза.

**Совет Союза рассмотрит вопрос о применении в отношении ТПП ЯНАО, ООО «АПБ «Проект 72» меры дисциплинарного воздействия – исключении из членов Союза**

**на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза 24 декабря 2025 года в 10-00 часов.**

В соответствии с частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктом 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» **приостановить право ООО «АПБ «Проект 72» осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам подряда на подготовку проектной документации по 24 декабря 2025 года (включительно).**

ООО «АПБ «Проект 72» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры подряда на подготовку проектной документации до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

ООО «АПБ «Проект 72» имеет право продолжить подготовку проектной документации только в соответствии с договорами подряда на подготовку проектной документации, заключенными до 16 декабря 2025 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В соответствии с частью 1 статьи 55.15 ГрК РФ, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» **продлить срок действия приостановления права ТПП ЯНАО осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам подряда на подготовку проектной документации, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по 24 декабря 2025 года (включительно).**

ТПП ЯНАО не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры подряда на подготовку проектной документации до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

ТПП ЯНАО имеет право продолжить подготовку проектной документации только в соответствии с договорами подряда на подготовку проектной документации, заключенными до 9 сентября 2025 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

**Уведомить ТПП ЯНАО, ООО «АПБ «Проект 72» о настоящем решении Дисциплинарной комиссии Союза и заочном голосовании Совета Союза, назначенном на 24 декабря 2025 года в 10-00 часов, путем направления настоящего протокола.**

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель

К.В. Терентьев

Заместитель председателя

Е.В. Турицына

Секретарь

Е.Г. Мишакина