

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Контрольного комитета Саморегулируемой организации**  
**Союза «Проектные организации Урала» (далее – Союз)**

13.02.2026

№ 03К/26

**Место проведения** - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123  
**Время начала** - 14 часов 00 минут  
**Время окончания** - 14 часов 15 минут

**Присутствуют** члены Контрольного комитета Союза:

- 1) Волгарева Надежда Леонидовна – начальник экспертного отдела, председатель Контрольного комитета;
- 2) Владимирова Марина Александровна – эксперт экспертного отдела, заместитель председателя Контрольного комитета;
- 3) Лягасва Анна Михайловна – эксперт экспертного отдела, секретарь Контрольного комитета;
- 4) Кузнецова Анастасия Владиславовна – младший эксперт экспертного отдела;
- 5) Лукина Мария Максимовна – младший эксперт экспертного отдела;
- 6) Терентьева Софья Константиновна – младший эксперт экспертного отдела.

Из шести членов Контрольного комитета Союза присутствуют шесть. Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л., которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета Союза

**Повестка дня**

1. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

2. О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку заседания Контрольного комитета.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л. о поступившем(их) акте(ах) проверки(ок), составленном(ых) на основании приказа генерального директора Союза от 10.12.2025 № 16 по результату(ам) плановой(ых) документарной(ых) проверки(ок) члена(ов) Союза на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО*	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Владимирова М.А.					
1.	ООО ТПК «Ника» (420)	не имеет	1147232004292	№ 16-0420-2026 от 29.01.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено

\* Наличие права осуществлять подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

2.	ООО «УДС» (485)	не имеет	1075905004856	№ 30-0485-2026 от 05.02.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Волгарева Н.Л.					
3.	ООО «СК «Интервал» (533)	имеет	1075906006428	№ 6-0533-2026 от 22.01.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
4.	ООО ТМК «Пилот» (284)	не имеет	1027200817775	№ 21-0284-2026 от 30.01.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
5.	ООО «Теплогазпроект» (22)	имеет	1035900078301	№ 31-0022-2026 от 06.02.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
6.	ООО «Западно-Сибирский Центр Независимых Экспертиз» (350)	не имеет	1117232026207	№ 32-0350-2026 от 06.02.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Кузнецова А.В.					
7.	ООО «Зауралспецавтоматика» (106)	не имеет	1164501053210	№ 4-0106-2026 от 22.01.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
8.	АО «Кургангражданпроект» (80)	не имеет	1134501004692	№ 20-0080-2026 от 30.01.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
9.	АО «Губахинский кокс» (271)	не имеет	1025901777747	№ 24-0271-2026 от 03.02.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
10.	ООО «Араганстрой» (428)	не имеет	1087207000781	№ 49-0428-2026 от 13.02.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Лукина М.М.					
11.	ООО «Орех» (435)	не имеет	1105904017856	№ 5-0435-2026 от 22.01.2026	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
12.	ООО «ИНОВА» (399)	не имеет	1135905001616	№ 9-0399-2026 от 26.01.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
13.	АО ППМП «Востокпромсвязьмонтаж» (104)	не имеет	1025900517763	№ 15-0104-2026 от 28.01.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
14.	АО «Панорама» (130)	не имеет	1055900264408	№ 36-0130-2026 от 09.02.2026	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
Лягасва А.М.					
15.	ООО «ИТК «Ямал» (480)	не имеет	1128904008310	№ 22-0480-2026 от 30.01.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
16.	ООО «Спецстрой» (534)	не имеет	1188901000386	№ 33-0534-2026 от 06.02.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
17.	ООО «Техстройнадзор» (487)	не имеет	1135906008370	№ 38-0487-2026 от 10.02.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Терентьева С.К.					
18.	ООО «ПТБ Оргтехстрой» (57)	не имеет	1025900518060	№ 3-0057-2026 от 21.01.2026	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
19.	ЗАО «ПКП «Адсорбер» (209)	не имеет	1025901372243	№ 11-0209-2026 от 27.01.2026	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
20.	ООО «Альтаир» (77)	не имеет	1028601580590	№ 37-0077-2026 от 10.02.2026	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены

Акт проверки ООО «Альтаир» (77) содержит отметку младшего эксперта Терентьевой С.К. об исполнении членом Союза рекомендаций акта плановой документарной проверки, на основании получения Союзом документов (вх. № 02-02/167-ПОО от 12.02.2026), отраженных в служебной записке № 14 от 12.02.2026.

Акт(ы) проверки(ок) ООО «Орех» (435), АО «Панорама» (130), ООО «ПТБ Оргтехстрой» (57) не содержат отметку(ок) об исполнении членом(ами) Союза рекомендаций акта(ов) плановой(ых) документарной(ых) проверки(ок).

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены комиссии Контрольного комитета Союза

#### **РЕШИЛИ:**

1.1. ООО ТПК «Ника» (420), ООО «УДС» (485), ООО «СК «Интервал» (533), ООО ТМК «Пилот» (284), ООО «Теплогазпроект» (22), ООО «Западно-Сибирский Центр Независимых Экспертиз» (350), ООО «Зауралсепавтоматика» (106), АО «Кургангражданпроект» (80), АО «Губахинский кокс» (271), ООО «Араганстрой» (428), ООО «ИНОВА» (399), АО ППМП «Востокпромсвязьмонтаж» (104), ООО «ИТК «Ямал» (480), ООО «Спецстрой» (534), ООО «Техстройнадзор» (487), ЗАО «ПКП «Адсорбер» (209), ООО «Альтаир» (77) соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

1.2. ООО «Орех» (435), АО «Панорама» (130), ООО «ПТБ Оргтехстрой» (57) не соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

1.3. Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Орех» (435), АО «Панорама» (130), ООО «ПТБ Оргтехстрой» (57).

1.4. Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении ООО «Орех» (435), АО «Панорама» (130), ООО «ПТБ Оргтехстрой» (57) – **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву П.Л. о поступившем(их) акте(ах) проверки(ок), составленном(ых) на основании подпункта 4 пункта 2.1. Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 3.1. Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов по результатам проверок соблюдения членами Союза предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:



№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	ОГРН/ОГРНИП	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с исползованием конкурситных способов заключения договоров, по состоянию на 1 января 2025 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение 2025 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приема-результатов работ (или) исполнения, по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законодательством, по приемке выполненных работ, в течение 2025 года	Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнены, по которым в 31 декабря 2025 не завершено (руб.)	Уровень ответственности	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Владимирова М.А.									
1.	ООО «ПроектРемСтрой» (501)	1027200811076	840 206,63	1 622 566,33	2 216 270,63	246 502,33	I	№ 25-0501-2026У от 10.02.2026	соблюдает
2.	ООО «ГМС» (320)	1077203010191	0	0	0	0	I	№ 27-0320-2026У от 11.02.2026	соблюдает
3.	АО «УралСтройКомфорт» (310)	1025900900310	0	0	0	0	I	№ 41-0310-2026У от 12.02.2026	соблюдает
Волгарева Н.Л.									
4.	ООО «Автоматизация и Метрология» (511)	1177232035111	0	0	0	0	I	№ 12-0511-2026У от 23.01.2026	соблюдает
5.	ООО ГМК «Пилот» (284)	1027200817775	0	0	0	0	I	№ 17-0284-2026У от 23.01.2026	соблюдает
6.	ООО «Западно-Сибирский Центр Независимых Экспертиз» (350)	1117232026207	0	0	0	0	I	№ 50-0350-2026У от 11.02.2026	соблюдает
7.	ООО «ИТЦ «Промбезопасность» (44)	1065902036870	0	0	0	0	I	№ 52-0044-2026У от 11.02.2026	соблюдает
8.	ООО «СКФ «АТМ» (231)	1035900832660	0	0	0	0	I	№ 54-0231-2026У от 12.02.2026	соблюдает
Кузнецова А.В.									
9.	ООО «СЕВЕРСТРОЙЭНЕРГОПРОЕКТ» (374)	1146671006240	0	0	0	0	I	№ 7-0374-2026У от 22.01.2026	соблюдает
10.	ООО «ПМ «Акрополь» (108)	1064501161790	0	0	0	0	I	№ 8-0108-2026У от 22.01.2026	соблюдает
11.	АО «Кургангражданпроект» (80)	1134501004692	44 571 865,07	11 119 788,87	40 150 595,07	15 541 058,87	II	№ 10-0080-2026У от 27.01.2026	соблюдает
12.	ООО «СРК Гарантия Качества» (514)	5137746013719	0	0	0	0	I	№ 51-0514-2026У от 11.02.2026	соблюдает
Лукина М.М.									
13.	ООО «БЭС» (365)	1035900080589	0	0	0	0	I	№ 13-0365-2026У от 02.02.2026	соблюдает
14.	АО ППМП «Востокиромсвязьмонтаж» (104)	1025900517763	0	0	0	0	I	№ 14-0104-2026У от 27.01.2026	соблюдает
15.	ООО «ПХК» (458)	1025901603991	0	0	0	0	I	№ 19-0458-2026У от 02.02.2026	соблюдает
16.	ООО «ФайберСвязьСтрой» (520)	1185958026374	0	0	0	0	I	№ 34-0520-2026У от 12.02.2026	соблюдает
Лягасва А.М.									
17.	ООО «ИПФ «Электросистемы» (212)	1057200756018	1 022 579,97	0	1 022 579,97	0	I	№ 18-0212-2026У от 28.01.2026	соблюдает
18.	ООО «ПСФ «Диагональ» (368)	1087232005740	0	0	0	0	I	№ 35-0368-2026У от 06.02.2026	соблюдает
19.	ООО «Спецстрой» (534)	1188901000386	0	0	0	0	I	№ 40-0534-2026У от 06.02.2026	соблюдает
20.	ТПП Тюменской области (297)	1027200003918	11 335 637,00	2 656 000,00	6 535 637,00	7 456 000,00	I	№ 42-0297-2026У от 09.02.2026	соблюдает
21.	ООО СК «ФЕНИКС» (516)	1125903001784	0	0	0	0	I	№ 44-0516-2026У от 06.02.2026	соблюдает
22.	ООО «ТансС» (434)	1128901001591	12 340 530,00	0	12 340 530,00	0	I	№ 48-0434-2026У от 09.02.2026	соблюдает

23.	ООО «МАСАС» (548)	1157232003587	0	0	0	0	I	№ 55-0548-2026У от 11.02.2026	соблюдает
24.	ООО «Уренгойдорстрой» (484)	1138904003380	1 690 301,66	4 741 079,51	1 690 301,66	4 741 079,51	III	№ 58-0484-2026У от 11.02.2026	соблюдает
Терентьева С.К.									
25.	ООО «ТЕХСТРОЙ» (505)	1205900009259	0	0	0	0	I	№ 23-0505-2026У от 09.02.2026	соблюдает
26.	АО «ПЗ «Маш» (233)	1075906004217	0	0	0	0	I	№ 29-0233-2026У от 11.02.2026	соблюдает
27.	ООО «Эвогрид» (387)	1135904001078	0	0	0	0	I	№ 39-0387-2026У от 05.02.2026	соблюдает
28.	ООО «Альтаир» (77)	1028601580590	0	0	0	0	I	№ 45-0077-2026У от 10.02.2026	соблюдает

Учитывая раздел 3 Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

#### РЕШИЛИ:

ООО «ПроектРемСтрой» (501), ООО «ТМС» (320), АО «УралСтройКомфорт» (310), ООО «Автоматизация и Метрология» (511), ООО ТМК «Пилот» (284), ООО «Западно-Сибирский Центр Независимых Экспертиз» (350), ООО «ИТИЦ «Промбезопасность» (44), ООО «СКФ «АТМ» (231), ООО «СЕВЕРСТРОЙЭНЕРГОПРОЕКТ» (374), ООО «ПМ «Акрополь» (108), АО «Кургангражданпроект» (80), ООО «СРК Гарантия Качества» (514), АО ПММП «Востокпромсвязьмонтаж» (104), ООО «БОС» (365), ООО «ПХК» (458), ООО «ФайберСвязьСтрой» (520), ООО «ИИФ «Электросистемы» (212), ООО «ПСФ «Диагональ» (368), ООО «Спецстрой» (534), ТПП Тюменской области (297), ООО СК «ФЕНИКС» (516), ООО «ТаисС» (434), ООО «МАСАС» (548), ООО «Уренгойдорстрой» (484), ООО «ТЕХСТРОЙ» (505), АО «ПЗ «Маш» (233), ООО «Эвогрид» (387), ООО «Альтаир» (77) соблюдают предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета

Волгарева Н.Л.

Секретарь

Лягасва А.М.