

**ПРОТОКОЛ**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**Союза «Проектные организации Урала» (далее – Союз)**

19.02.2025

№ 02/25

**Место определения**

**результатов голосования -** г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123  
**Председатель Совета Союза -** Моховиков М.В.

По решению Председателя Совета Союза Моховикова М.В. определена повестка дня и форма принятия решений – заочное голосование с направлением опросных листов (уведомление от 17.02.2025 № 01-15/33-ПОУ), согласно утвержденному графику заседаний.

Срок представления опросных листов до 10 часов 00 минут 19.02.2025.

При подсчете голосов по вопросам повестки дня учтены опросные листы, поступившие от членов Совета Союза в исполнительный орган Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» не позднее установленной даты и времени окончания срока их представления. Из пяти членов Совета Союза направили заполненные и подписанные опросные листы пять (Моховиков М.В., Галкина Л.В., Мамонов О.В., Плюснина Л.М., Харьковская И.И.). Кворум для принятия решений имеется.

**Повестка дня**

1. О добровольном прекращении членства в Саморегулируемой организации Союзе «Проектные организации Урала».
2. Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала».
3. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала».

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О добровольном прекращении членства в Саморегулируемой организации Союзе «Проектные организации Урала».

На основании поступившего заявления в соответствии с частью 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 9.3. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Проектные организации Урала» членство Общества с ограниченной ответственностью «СМУ-2018» (ОГРН 1187232003727, ИНН 7203442399, регистрационный № 491) в Союзе прекращено 21.01.2025, соответствующие изменения внесены в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала».

**РЕШИЛИ:**

Информацию принять к сведению (без проведения голосования).

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала».

В соответствии с подпунктом 1 пункта 6.8. Устава, пункта 9.2. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Проектные организации Урала» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза юридического лица в качестве меры дисциплинарного воздействия на основании рекомендации об исключении из членов Союза, вынесенной специализированным органом Союза по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия.

Решение об исключении из членов Союза согласно пункту 6.7. Устава, пункту 9.4. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Проектные организации Урала» принимает Совет Союза.

При рассмотрении **Советом Союза** (протокол № 24/24 от 25.12.2024) вопроса об исключении из членов Союза за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала», за неоднократное неисполнение решений о применении меры дисциплинарного воздействия **продлен срок действия приостановления права** осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по 19 февраля 2025 года следующему члену Союза:

Регистрационный №	Полное, сокращенное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
304	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «МиР», ООО «СК «МиР»	1055903322090/ 5906060664

В срок до 18 февраля 2025 года ООО «СК «МиР» должно было осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Член Союза надлежащим образом уведомлен о настоящем заочном голосовании Совета Союза путем направления выписки из протокола заседания Совета Союза № 24/24 от 25.12.2024 электронной почтой, почтовым отправлением, а также путем размещения протокола на сайте Союза в сети «Интернет». Выписка из протокола заседания Совета Союза № 24/24 от 25.12.2024, направленная почтовым отправлением ООО «СК «МиР» не получена (неудачная попытка вручения).

По состоянию на 19 февраля 2025 года из служебной записки младшего эксперта Союза Просиной В.А. № 11 от 17.02.2025 следует, что ООО «СК «МиР» с целью устранения нарушений, выявленных при проверке и зафиксированных в Акте № 297-0304-2023 от 15.06.2023, представило документы (вх. № 02-02/157-ПОУ от 14.02.2025). На основании представленных документов проведена внеплановая документарная проверка и составлен Акт № 65-0304-2025В от 14.02.2025 об исполнении в полном объеме нарушений, выявленных по результату проверки (исполнены рекомендации, указанные в акте проверки, представлены в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза). На основании акта проверки Контрольным комитетом Союза (протокол № 02К/25 от 18.02.2025) принято решение о соблюдении ООО «СК «МиР» требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе, которое передано Совету Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации.

В связи с устранением ООО «СК «МиР» нарушений, выявленных по результатам проверки, решением Контрольного комитета Союза (протокол № 02К/25 от 18.02.2025), оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» не имеется, требуется возобновить право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур.

#### **РЕШИЛИ:**

**Оснований** для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять подготовку проектной документации по

договорам подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства, а также исключения из членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» **не имеется** в отношении следующего члена Союза:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
304	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «МиР»	1055903322090/ 5906060664

**Возобновить право** ООО «СК «МиР» осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Уведомить ООО «СК «МиР» о настоящем решении путем направления выписки из протокола Совета Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала».

**3.1.** Поступили заявления от Общества с ограниченной ответственностью «СМУ-95» (ОГРН 1037700150245, ИНН 7734104422, далее – ООО «СМУ-95»), Общества с ограниченной ответственностью «СК Импульс» (ОГРН 1185958012591, ИНН 5904361730, далее – ООО «СК Импульс») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена места нахождения). На основании актов проверок членами Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующих членах Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Наименование члена Союза	Адрес (место нахождения)
1.	206	ООО «СМУ-95»	101000, г. Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Басманный, пер. Большой Спасоглинищевский, д. 9/1, стр. 14, помещ. 2/3
2.	444	ООО «СК Импульс»	614016, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Елькина, д. 41А, офис 7

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**3.2.** Поступили заявления от Общества с ограниченной ответственностью «Курганстройэкспертиза» (ОГРН 1034500020048, ИНН 4501103942, далее – ООО «Курганстройэкспертиза»), Общества с ограниченной ответственностью «ДМ-ИНЖИНИРИНГ» (ОГРН 1185958061915, ИНН 5904367114, далее – ООО «ДМ-ИНЖИНИРИНГ») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой

организации Союза «Проектные организации Урала» в связи с изменением объема правоспособности, заключающегося в приобретении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, и установлением уровня ответственности, с учетом которого членами Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол № 02К/25 от 18.02.2025), на основании актов проверок члены Союза соответствует требованиям Союза, в том числе для внесения соответствующих изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» в связи с изменением объема правоспособности, с учетом которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств следующими членами Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Наименование члена Союза	Уровень ответственности в КФ ОДО	Взнос в КФ ОДО
1.	105	ООО «Курганстройэкспертиза»	I уровень	150 000 рублей
2.	540	ООО «ДМ-ИНЖИНИРИНГ»	I уровень	150 000 рублей

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Со дня вступления в силу решения о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» ООО «Курганстройэкспертиза», ООО «ДМ-ИНЖИНИРИНГ» имеют право:

1) осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей (I уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**3.3.** Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Унидорстрой» (ОГРН 1075905004856, ИНН 5905251070, далее – ООО «УДС») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица). На основании акта проверки членом Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующем члене Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа
485	ООО «УДС»	Галиханов Андрей Кадирович

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.  
Решение принято единогласно.

**3.4.** Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Спектр» (ОГРН 1087232003638, ИНН 7202180969, регистрационный № 279, далее – ООО «ПИ «Спектр») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» в связи с изменением объема правоспособности, заключающегося в отказе от права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, в том числе заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам. В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол № 02К/25 от 18.02.2025), на основании акта проверки член Союза соответствует требованиям Союза, в том числе для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» в отношении ООО «ПИ «Спектр» в связи с изменением объема правоспособности.

Со дня вступления в силу решения о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации Урала» ООО «ПИ «Спектр» имеет право:

1) осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей (I уровень ответственности);

2) осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей (I уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Результаты голосования определены секретарем Совета Союза Мишакиной Е.Г.

Председатель Совета Союза

Секретарь Совета Союза



М.В. Моховиков

Е.Г. Мишакина